



PARQUERA-AÇU

Criado pela lei nº 486, de 09 de abril de 2013.

sexta-feira, 18 de outubro de 2019.

Página 1

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARQUERA-AÇU
Gabinete do Prefeito

EDITAL Nº 01/ 2019

**REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL –
MODALIDADE PREVISTA NO ART. 69 DA LEI 13.465/17 PRAZO 30 (TRINTA)
DIAS REURB-I DO NÚCLEO URBANO VILA MARIA –
1ª FASE PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 01/2019**

O **MUNICÍPIO DE PARQUERA-AÇU**, inscrito no CNPJ sob nº 45.6851.200/001-08, com sede à Rua XV de Novembro, nº 686, Centro, **FAZ SABER** que nos autos do Processo Administrativo nº 01/2019, de Regularização Fundiária (REURB-I) do **Núcleo Urbano Vila Maria**, objeto da transcrição nº 8.165, fl. 168, do Livro 3-R e Inscrição nº 14, fl. 69, do Livro nº 8, do C.R.I.A. da Comarca de Iguape/SP, nos termos do artigo 69 da Lei nº 13.465, de 11 de julho de 2017, o Prefeito Municipal de Parquera-Açu, no uso de suas atribuições legais, atesta que o loteamento Vila Maria foi implantado antes de Dezembro de 1979 e que está integrado à cidade; **FAZ SABER** aos terceiros eventualmente interessados, especialmente **JOSE GONCALVES ARAGON**, melhor qualificado na transcrição supramencionada, e ao confrontantes não identificados, que tramita perante o Município o procedimento de regularização fundiária de interesse social, modalidade REURB-I, Processo Administrativo nº 01/2019, que tem por objeto regularizar o núcleo informal consolidado no local denominado **VILA MARIA**, sendo o perímetro abrangido regularização nos termos do desenho simplificado em anexo ao edital. Estando em termos, advertindo-se que não apresentada a discordância perante o Município de Parquera-Açu – SP, na Avenida Carlos Botelho, nº 199, CEP 11930-00, em 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que o interessado titularize sobre o imóvel objeto da REURB-I. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no § 4º do art. 216-A da Lei 6.015/73. Será o presente edital fixado nos átrios da Prefeitura e publicado no Diário Oficial do Município.

Foram habilitados para sem empregados os institutos jurídicos previstos no âmbito da REURB, notadamente os previsto no art. 8º do Decreto Federal nº 9.310/2018, os beneficiários abaixo relacionados, discriminados por Setor, Quadra e Lote, os quais foram cadastrados e identificados em suas respectivas ocupações, mediante a apresentação de documentos pessoais, dentre outros, cujas cópias instruíram os Boletins de Informação Cadastral aplicados individualmente pela Fundação ITESP e que ficam arquivados na Prefeitura Municipal de Parquera-Açu.

Desta forma, expede-se o presente Edital, visando dar ciência aos habilitados e aos detentores de eventuais direitos possessórios e demais terceiros interessados, que ficam notificados, para querendo, apresentarem impugnação fundamentada, no prazo legal, fluindo a partir da publicação deste, sob pena de homologação da situação ocupacional identificada.

Será o presente edital afixado e publicado na forma da lei, devendo as impugnações ser protocoladas no prazo legal, no Escritório do Convênio Prefeitura Municipal de Parquera-Açu/Fundação ITESP, sito à Avenida Carlos Botelho, nº 199, nesta cidade.

RELAÇÃO DE BENEFICIÁRIOS HABILITADOS PARA A 1ª ETAPA DA REURB-I DO BAIRRO VILA MARIA – MUNICÍPIO DE PARQUERA-AÇU/SP

| SETOR | QUADRA | LOTE | ÁREA/M² | BENEFICIÁRIO (A) (S) |
|--------|--------|------|---------|-----------------------------|
| 075645 | 17 | 32 | 400,00 | MÔNICA GONÇALVES JURADO |
| 075645 | 17 | 43 | 398,59 | MÔNICA GONÇALVES JURADO |
| 075645 | 17 | 66 | 995,55 | MOISES FERREIRA SPAGNOLO |
| 075645 | 17 | 132 | 913,53 | LETHYCIA RODRIGUES HORIUCHI |

| | | | | |
|--------|----|-----|----------|---|
| | | | | LUIZ ANSELMO HORIUCHI JORGE ROBERTO HORIUCHI |
| 075645 | 17 | 152 | 794,02 | JOÃO REGIO e s/m ROSANGELA MONTEIRO REGIO |
| 075645 | 17 | 162 | 390,32 | ALESSANDRO REGIO e s/m DENILSA MARTINS REGIO |
| 075645 | 17 | 172 | 409,14 | WALTER REGIO |
| 075645 | 17 | 181 | 166,58 | SUELI DE OLIVEIRA GONÇALVES e s/m GENECI ANTONIO GONÇALVES |
| 075645 | 17 | 210 | 470,21 | DIRCE RAMOS |
| 075645 | 17 | 272 | 1.129,00 | MARLENE PINTO DOS SANTOS e s/m SEVERINO GOMES DOS SANTOS |
| 075645 | 17 | 294 | 858,98 | WAGNER SOARES MARIA LUCIA DA SILVA |
| 075645 | 17 | 363 | 359,08 | ALESSANDRO REGIO e s/m DENILSA MARTINS REGIO |
| 075645 | 17 | 384 | 406,24 | MÔNICA GONÇALVES JURADO |
| 075645 | 09 | 48 | 767,02 | LUIZ CARLOS LAHR MARIA ROSALIA TORQUATO |
| 075645 | 09 | 55 | 364,38 | HAYDÉE SCHAIBLICH JOÃO RODRIGUES SIQUEIRA FILHO |
| 075645 | 09 | 73 | 187,75 | REINALDO SCHAIBLICH e s/m MARIA DAS DORES ROSA SCHAIBLICH HAYDÉE SCHAIBLICH JOÃO RODRIGUES SIQUEIRA FILHO |
| 075645 | 09 | 135 | 764,26 | PEDRO REGIO |
| 075645 | 09 | 166 | 243,89 | HAMILTON JOSÉ SOARES e s/m MARIA VERDE DIAS SOARES |
| 075645 | 09 | 217 | 292,01 | REINALDO SCHAIBLICH e s/m MARIA DAS DORES ROSA SCHAIBLICH |
| 075645 | 23 | 14 | 300,54 | JOÃO CALIARI e s/m MARIA AUGUSTA DA SILVA CALIARI |
| 075645 | 23 | 25 | 438,60 | ELIANA ATSUKO SAHADA UEMATSU e s/m ROBERTO YASUHIKO UEMATSU |
| 075645 | 23 | 45 | 343,67 | SANDRA APARECIDA MANCIO CUGLER |
| 075645 | 23 | 65 | 901,48 | ROBERTO SEBASTIÃO DE MATTOS MINEIRO e s/m HELENICE DE EYROS MATTOS MINEIRO |
| 075645 | 23 | 75 | 474,85 | PEDRO DE ANDRADE e s/m GALILEIA SILVA DE ANDRADE |
| 075645 | 23 | 85 | 491,77 | MARIA IZILDA DOS SANTOS e s/m JOÃO FERREIRA NEVES JOSÉ ANTONIO DOS SANTOS e s/m BRUNA FERNANDA GOMES DOS SANTOS GEIZE ELAINE DOS SANTOS |
| 075645 | 23 | 95 | 518,72 | ALESSANDRO REGIO e s/m DENILSA MARTINS REGIO |
| 075645 | 23 | 105 | 505,24 | MARIO GOMES RIBEIRO e s/m PAULINA MOREIRA RIBEIRO |
| 075645 | 23 | 116 | 577,99 | JOSÉ MAURICIO MOREIRA DA SILVA e s/m ZÉLIA MOREIRA DA SILVA |
| 075645 | 23 | 125 | 586,83 | LEOZINDA FELISBINO MOREIRA DA SILVA |
| 075645 | 23 | 135 | 636,16 | MARIA CRISTINA GOMES DOS SANTOS |
| 075645 | 23 | 146 | 196,30 | DANIEL ALVES DE MENDONÇA e s/m ELIANA DOMINGUES DE MENDONÇA |
| 075645 | 23 | 159 | 336,58 | MIRA DOS SANTOS ANAICE e s/m JORGE DOS SANTOS MAGALHAES |
| 075645 | 23 | 171 | 318,96 | JOÃO CALIARI e s/m MARIA AUGUSTA DA SILVA CALIARI |
| 075645 | 23 | 185 | 342,41 | JOÃO CALIARI e s/m MARIA AUGUSTA DA SILVA CALIARI |
| 075645 | 23 | 203 | 269,94 | JOSÉ SANTANA CAVALHEIRO e s/m DIMARI BENEDITA DE BARROS CAVALHEIRO |
| 075645 | 23 | 275 | 1.662,96 | DIETMAR BERNHARD SCHWANGART e s/m MARGARIDA MARTA KLIMKE ROSA SCHWANGART |
| 075645 | 23 | 365 | 510,62 | ANACIRO DE LIMA |
| 075645 | 23 | 375 | 511,62 | MARIA EUGENIA DA SILVA REGIO |
| 075645 | 23 | 385 | 503,28 | JOSÉ RAIMUNDO DA SILVA |
| 075645 | 23 | 397 | 512,83 | FABIANO COUTINHO DOS SANTOS |
| 075645 | 23 | 409 | 260,28 | GILDO MENDES RIBEIRO e s/m MARIA DE LURDES MARIANO RIBEIRO |

| | | | | |
|--------|----|-----|----------|--|
| 075645 | 23 | 447 | 406,73 | ELVIRA LUCIA ZANELLA |
| 075645 | 23 | 469 | 806,22 | JOÃO MORATO |
| 075645 | 23 | 494 | 1.010,95 | EDMILSON JOSE DOS SANTOS e s/m MARCIA MARIA GOMES DA SILVA SANTOS |
| 075645 | 23 | 515 | 168,87 | JOÃO CALIARI e s/m MARIA AUGUSTA DA SILVA CALIARI |
| 075645 | 25 | 33 | 562,56 | OSWALDO NEVES DE MENDONÇA e s/m SANTINA REGIO DE MENDONÇA |
| 075645 | 25 | 54 | 210,01 | BRAZILIA DOMINGUES |
| 075645 | 25 | 70 | 422,91 | BRAZILIA DOMINGUES |
| 075645 | 25 | 139 | 409,55 | JORGE ALVES DE ANDRADE e s/m VANESSA ARCINI GUIMARÃES |
| 075645 | 25 | 149 | 385,15 | MARCOS AUGUSTO BARROS RODRIGUES |
| 075645 | 25 | 163 | 355,77 | MARCOS AUGUSTO BARROS RODRIGUES MURILO BARROS RODRIGUES |
| 075645 | 25 | 180 | 408,79 | WALLI LUIS DE OLIVEIRA e s/m ARLENE DA SILVA OLIVEIRA |
| 075645 | 25 | 283 | 1.455,98 | MITRA DIOCESANA DE REGISTRO |
| 075645 | 25 | 303 | 969,43 | GABRIELA VALDOSKI DE LIMA KUSNIER MURILO VALDOSKI DE LIMA KUSNIER |
| 075645 | 25 | 344 | 407,32 | CLEITON ROBERTO SANTANA MATTOS MINEIRO e s/m RAFAELA AKEMI UTAMARU DE MATTOS MINEIRO |
| 075645 | 25 | 372 | 207,51 | CLEITON ROBERTO SANTANA MATTOS MINEIRO e s/m RAFAELA AKEMI UTAMARU DE MATTOS MINEIRO |
| 075645 | 25 | 381 | 184,53 | CLEITON ROBERTO SANTANA MATTOS MINEIRO e s/m RAFAELA AKEMI UTAMARU DE MATTOS MINEIRO |
| 075645 | 25 | 434 | 128,95 | CIRO FRANCO e s/m JUREMA RIBEIRO FRANCO |
| 075645 | 25 | 474 | 64,50 | FRANCISCO PINHEIRO DE MONTES e s/m ELZA DOMINGUES NEVES |
| 075645 | 25 | 476 | 358,62 | ICARO TONY GONÇALVES GOMES e MADALENA FERRAZ DA SILVA |
| 075645 | 25 | 483 | 195,04 | MAGALI DE OLIVEIRA e s/m PAULO XAVIER DE PAULA |
| 075645 | 25 | 495 | 295,92 | MARIA APARECIDA JORDÃO DA SILVA |
| 075645 | 25 | 505 | 257,89 | JOSÉ GONÇALVES DE MONTE e s/m JOANA REDIS DE MONTE |
| 075645 | 34 | 12 | 320,57 | FRANCISCO ANGELO ALVARENGA e s/m SONIA ANGELO ALVARENGA |
| 075645 | 34 | 38 | 279,10 | ZILDA LOPES SCHEMIDT |
| 075645 | 34 | 60 | 798,45 | ARNALDO LOURENÇO e s/m DJANIRA CRISTINA GUIMARÃES LOURENÇO |
| 075645 | 34 | 75 | 435,47 | ANTONIO LOURENÇO e s/m ANA BOASKI LOURENÇO |
| 075645 | 34 | 92 | 335,10 | LUIZ CARLOS RIBEIRO PINTO e s/m CLEIDE DE FÁTIMA CUGLER PINTO |
| 075645 | 34 | 118 | 770,16 | ROBERTO MARQUES DE FRANÇA e s/m ELZA RODRIGUES DE FRANÇA |
| 075645 | 34 | 164 | 773,87 | MARIA DAS DORES MARQUES OLIVEIRA MARISA MARQUES DE OLIVEIRA CARAÇA e s/m FLAVIO POMPILIO CARAÇA MARIANA MARQUES DE OLIVEIRA MARCIA MARQUES DE OLIVEIRA MARIO SERGIO DE OLIVEIRA e s/m NÁDIA REJANY DA SILVA OLIVEIRA |
| 075645 | 34 | 177 | 680,34 | JOSÉ BRAZ DOS SANTOS e s/m ELISABETE SOARES DA SILVA DOS SANTOS |
| 075645 | 34 | 184 | 153,28 | JOSÉ BRAZ DOS SANTOS e s/m ELISABETE SOARES DA SILVA DOS SANTOS |
| 075645 | 34 | 194 | 526,67 | JOSÉ ANTUNES DE LIMA e s/m ANA PAULINO DE LIMA |
| 075645 | 34 | 204 | 528,46 | EURIDICE DA GRAÇA MATSUNAGA |
| 075645 | 34 | 214 | 629,30 | LUIZ MASCOLINO SANTANA e s/m LEONOR DE RAMOS SANTANA |
| 075645 | 34 | 224 | 779,37 | MARIA HELENA DATE PEREIRA |
| 075645 | 34 | 260 | 384,20 | CLEUERC DE JESUS CUGLER e s/m MARISA PINTO CUGLER |
| 075645 | 34 | 279 | 509,54 | JOSÉ CARLOS SILVA PINTO |
| 075645 | 34 | 289 | 149,09 | VÁLERIA SANTOS BONDADE |
| 075645 | 34 | 297 | 436,67 | MARIA NAILDA DE ABREU SANTOS |
| 075645 | 34 | 426 | 855,99 | PEDRO KUSPER |
| 075645 | 34 | 528 | 264,92 | JOSÉ MARIA LAHR e s/m LINDAMAR DOMINGUES LAHR |
| 075645 | 34 | 540 | 251,49 | JOSÉ RAMOS FERREIRA e s/m JULIANA BATISTA DOS SANTOS FERREIRA |
| 075645 | 34 | 550 | 231,62 | JOICE RAMOS BERTHOLDO TORQUATO e s/m RODINEI TORQUATO ALVES |
| 075645 | 34 | 559 | 220,07 | MARIA JARDETE LAHR |
| 075645 | 34 | 593 | 604,69 | THEREZA MIRAIDER DOS SANTOS |
| 075645 | 34 | 600 | 306,15 | LIVIA MARIA REGIO DOS SANTOS |
| 075645 | 34 | 620 | 159,70 | GILCE RIBEIRO FRANCO e s/m SILENE |

| | | | | |
|--------|----|-----|--------|---|
| | | | | COSTA TRIANOSKI FRANCO |
| 075645 | 34 | 640 | 802,35 | LOURENÇO SPAGNOLO e s/m LOURDES FERREIRA SPAGNOLO |
| 075645 | 34 | 652 | 416,85 | NELMA MARIA MANCIO EDITE LUIZA MANCIO MONTEIRO |
| 075645 | 34 | 665 | 405,81 | QUINTINO MIGUEL DE OLIVEIRA e s/m MADALENA BATISTA MORAIS DE OLIVEIRA |
| 075645 | 34 | 680 | 351,47 | ARNALDO LOURENÇO e s/m DJANIRA CRISTINA GUIMARÃES LOURENÇO |
| 075645 | 34 | 695 | 395,54 | ARNALDO LOURENÇO e s/m DJANIRA CRISTINA GUIMARÃES LOURENÇO |
| 075645 | 34 | 722 | 187,26 | MONICA BURLINA BARBOZA e s/m LUIS ALBERTO BARBOZA |
| 070645 | 99 | 20 | 701,68 | JOSE ANTONIO DOS SANTOS e s/m BRUNA FERNANDA GOMES DOS SANTOS |
| 070645 | 99 | 50 | 407,75 | RONALDO ALVES TAKEYUE EIHARA e s/m CICERA GOMES EIHARA |
| 070645 | 99 | 60 | 417,90 | RONALDO FERRO e s/m MARIA TERESA BONILHA FERRO |
| 070645 | 99 | 70 | 418,33 | VALMIR NUNES CAVALHEIRO e s/m CLERICE LUPE CANTARELA CAVALHEIRO |
| 070645 | 99 | 94 | 520,77 | PEDRO REGIO |
| 070645 | 99 | 110 | 682,87 | MARIA DE LOURDES DA SILVA |
| 070645 | 99 | 120 | 406,33 | MARCOS RAYMUNDO e s/m ROSEMEIRE VERDE DIAS RAYMUNDO |
| 070645 | 99 | 130 | 414,75 | HORÁCIO DIAS EDSON VERDE DIAS ROSEMEIRE VERDE DIAS RAYMUNDO e s/m MARCOS RAYMUNDO MARIA VERDE DIAS SOARES e s/m HAMILTON JOSÉ SOARES ROSANA VERDE DIAS SEGATTE e s/m ELY SEGATTE ELISIR VERDE DIAS e s/m NIVIA FERNADA BRANDÃO DIAS LAERCIO VERDE DIAS e s/m ZANA CRISTINA DA SILVA RAMOS MENDES ROSANGELA VERDE DIAS |
| 070645 | 99 | 140 | 405,86 | CELIO FERREIRA e s/m JANETE DIAS DA ROSA FERREIRA |
| 070645 | 99 | 150 | 401,57 | MARLI RIBEIRO PINTO LUIZ CARLOS JORGE |
| 070645 | 99 | 170 | 390,52 | GABRIEL DOS SANTOS SIMÕES e s/m CAMILA PEREIRA SIMÕES |
| 070645 | 99 | 180 | 394,82 | EDNA APARECIDA RODRIGUES |
| 070645 | 99 | 220 | 790,44 | ELVIRA LUCIA ZANELLA |
| 070645 | 99 | 240 | 796,78 | JOSÉ CARLOS MENDONÇA e s/m ODILA ALVES DE MENDONÇA |
| 070645 | 99 | 251 | 402,19 | NATANE BORGES KUSNIER SEGATTE e s/m DANIEL SEGATTE JUNIOR |
| 070645 | 99 | 261 | 407,48 | NADIELE BORGES KUSNIER |
| 070645 | 99 | 271 | 410,71 | CAMILLY ANANDA KUSNIER MURBACK |
| 070645 | 99 | 281 | 395,99 | MURILO VALDOSKI DE LIMA KUSNIER |
| 070645 | 99 | 321 | 801,99 | PAULA SOARES DA SILVA e DANIEL SANTOS SIEDLARCZYKI |
| 070645 | 99 | 350 | 401,40 | WILSON SOARES ROSSINE |
| 070645 | 99 | 360 | 408,34 | ANTONIO PINTO SAMPAIO |
| 070645 | 99 | 381 | 341,94 | JOSIE MARA SANTANA MATTOS MINEIRO |
| 070645 | 99 | 393 | 457,86 | MARIO NUERNBERG |
| 070645 | 99 | 402 | 284,89 | ANDRE ALVES SANTOS SILVA |
| 070645 | 99 | 447 | 74,47 | GIOVANNI ZERBINO JUNIOR |
| 070645 | 99 | 491 | 295,76 | ESTÉL NOVAES RIBEIRO |

Pariqueira-Açu, 16 de outubro de 2019.

JOSÉ CARLOS SILVA PINTO
Prefeito MunicipalMARCELO PIO PIRES
Procurador Municipal
OAB-SP 305.057

Registre-se, Publique-se, Cumpra-se.

Plenário “Ver. Ivo Zanella” aos 18 de outubro de 2019.

MARIO MIRANDA **TEREZA DOS SANTOS**
Presidente Vice-Presidente

MILTON TICACA **DORIVAL REIS**
1º Secretário 2º Secretário

REGISTRADO E PUBLICADO NA SEÇÃO DE SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARIQUERA-AÇU/SP, NA PRESENTE DATA E ENCAMINHADO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO.

RENATO JOSÉ RIBEIRO FERNANDES
Diretor Legislativo



CÂMARA MUNICIPAL DE PARIQUERA-AÇU
Presidência da Câmara

PORTARIA Nº 27, de 15 DE OUTUBRO DE 2019.

Dispõe sobre a suspensão das atividades da Câmara Municipal no dia 28 de outubro de 2019 e dá outras providências.

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARIQUERA-AÇU, no uso de suas atribuições legais e regimentais,

Considerando que não haverá expediente na Prefeitura Municipal de Pariquera-Açu no dia 28 de outubro de 2019;

Considerando que nesta data é comemorado o “Dia do Servidor Público”, sendo considerado ponto facultativo;

Considerando que o Exmo. Sr. Prefeito editou o Decreto nº 40/2019, no qual decreta a suspensão do expediente na Prefeitura Municipal nesta data;

RESOLVE:

Art.1º Ficam suspensas as atividades dos servidores públicos e agentes políticos nas dependências da Câmara no dia 28 de outubro de 2019 (Segunda-feira), exceto serviços de vigia.

Art. 2º Os servidores da Câmara estão dispensados das atividades neste dia, portanto não haverá expediente no horário de funcionamento desta Casa de Leis, retornando ao trabalho no dia 29 de outubro de 2019 (Terça-feira).

Art. 3º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.